

陕西省人民政府

审 批 土 地 件

陕政土批〔2020〕18号

关于西咸新区 2019 年度第一百五十一批次 (秦汉新城)城乡建设用地增减挂钩试点项目区 集体土地征收的批复

西咸新区开发建设管理委员会：

你委报来的《关于西咸新区 2019 年度第一百五十一批次(秦汉新城)城乡建设用地增减挂钩试点项目区集体土地征收的请示》(陕西咸国土字[2019]91号)已经省人民政府 2019 年 12 月 29 日研究同意。根据《陕西省人民政府办公厅关于 2019 年度第九批报省政府审批建设用地的复函》(陕政办函[2019]206号)，现批复如下：

一、同意将咸阳市渭城区乡级土地利用总体规划确定的城市建设用地规模范围内正阳街道办事处史村等有关村组

31.4485 公顷集体建设用地依法征收为国有。

二、同意将上述征收为国有的 31.4485 公顷土地用于城市建设。由西咸新区开发建设管理委员会商咸阳市人民政府严格按照规划和供地政策合理安排使用，涉及经营性用地和工业用地必须通过招标、拍卖、挂牌方式供地，并加强土地批后监管。

三、有关征收土地公告及其他未尽事宜，按你委上报方案及有关法律、法规规定办理，用地范围和面积以测量成果图、表为准。

四、秦汉新城管理委员会应会同当地人民政府要依法实施征地，严格履行征地程序，按照经批准的征收方案及时足额支付补偿费用，落实安置措施，公开征地信息，妥善解决好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低、长远生计有保障。



抄送：国家自然资源督察西安局

陕西省自然资源厅办公室

2020 年 1 月 7 日印发
