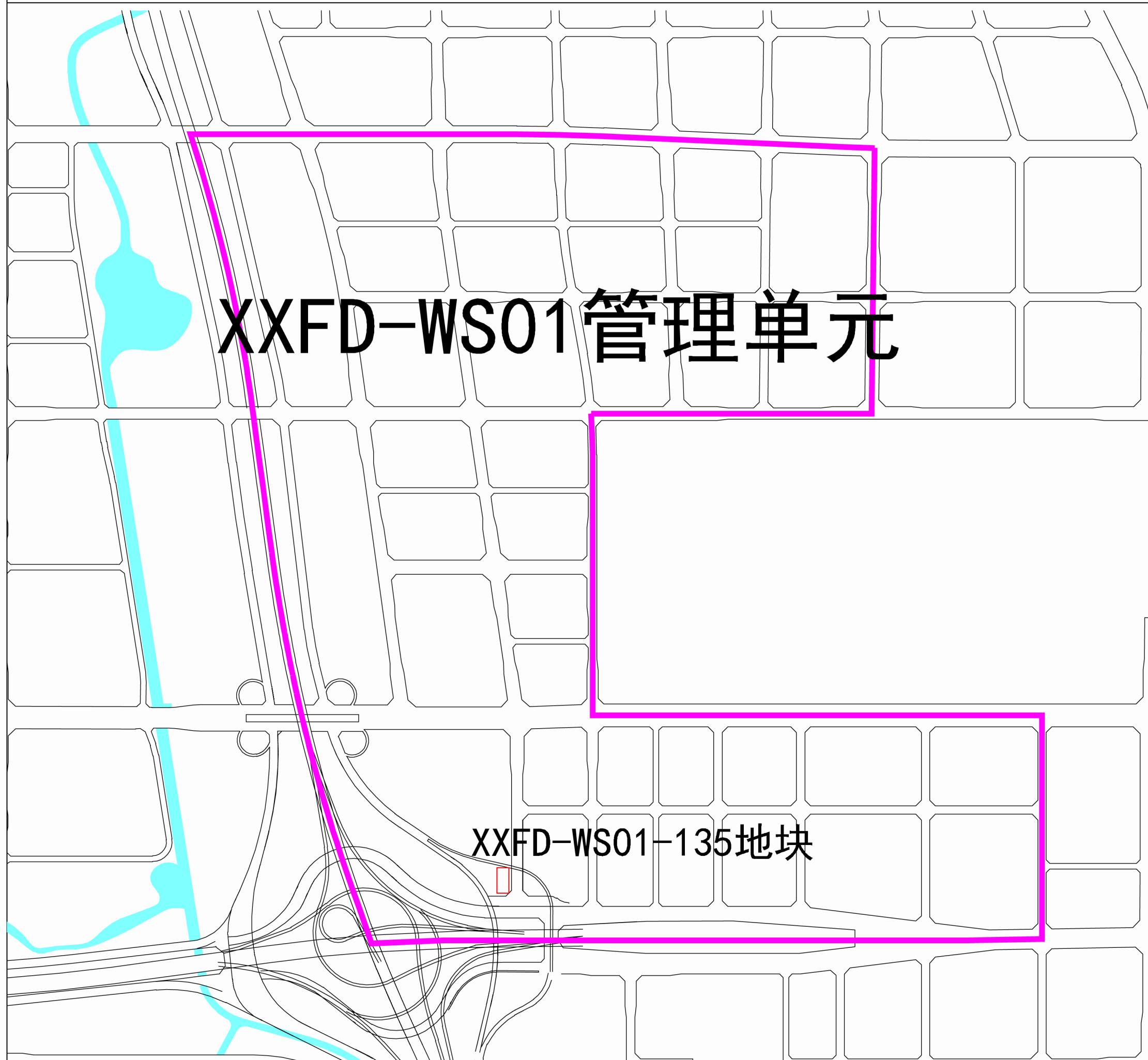
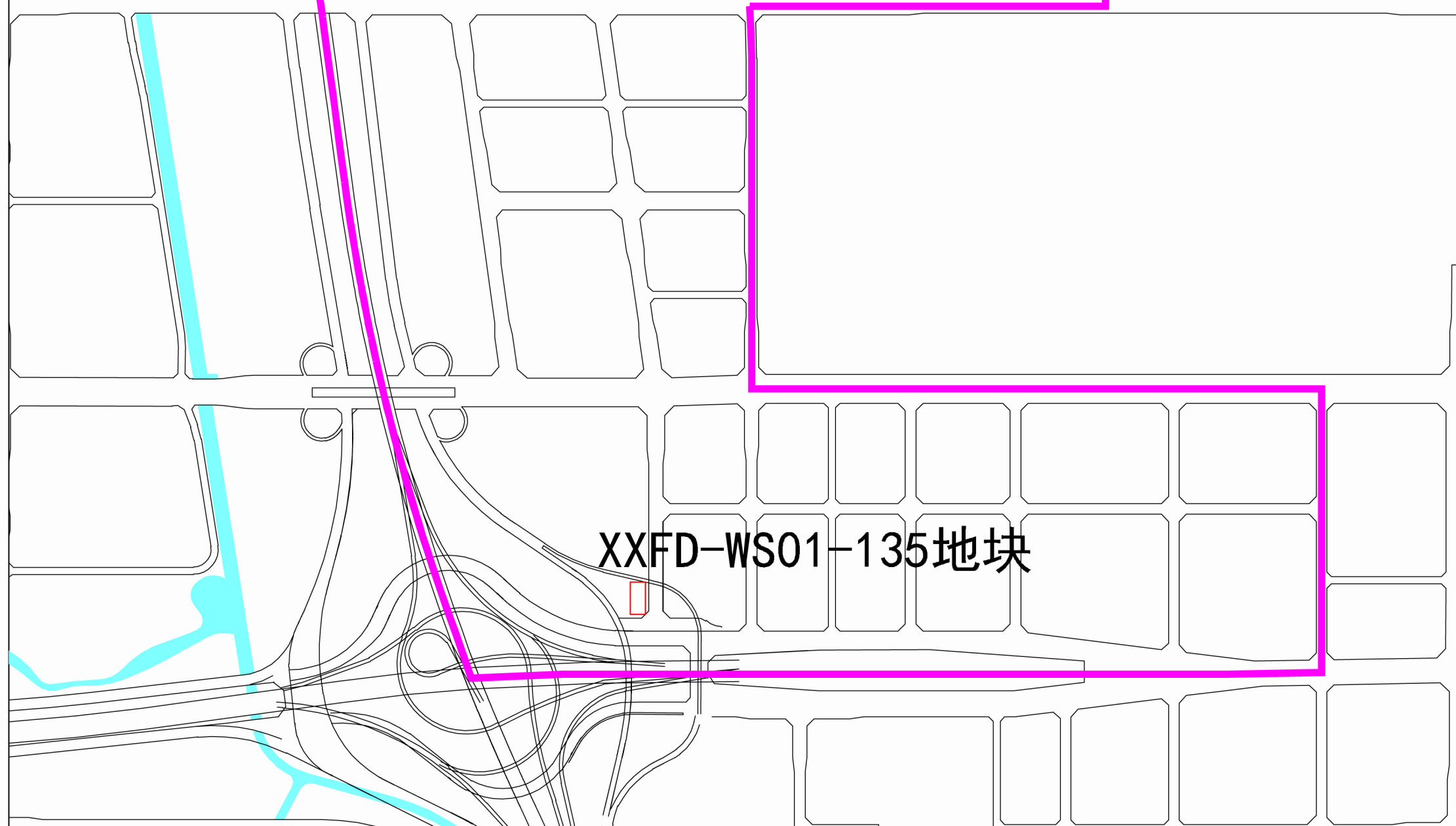
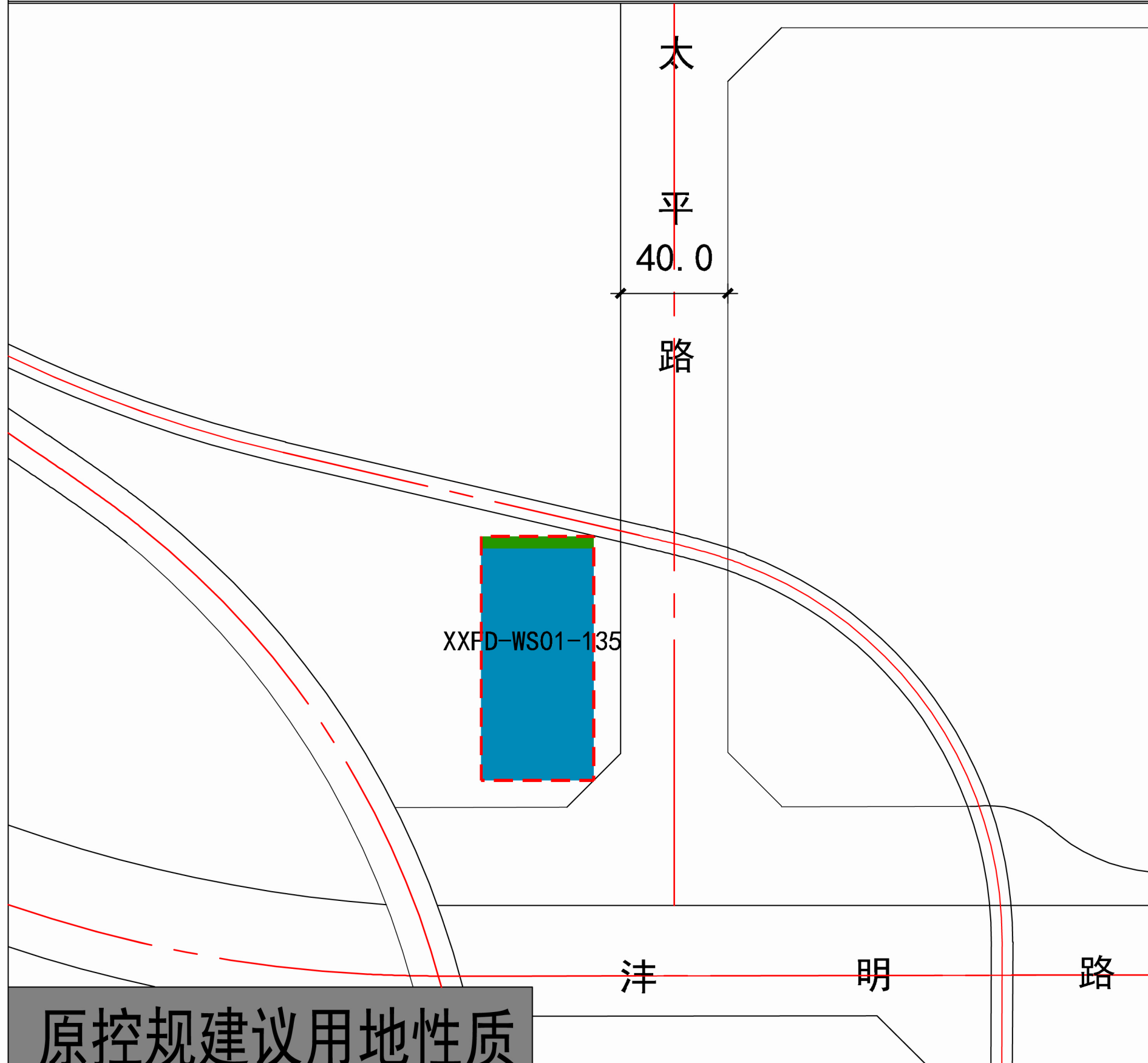
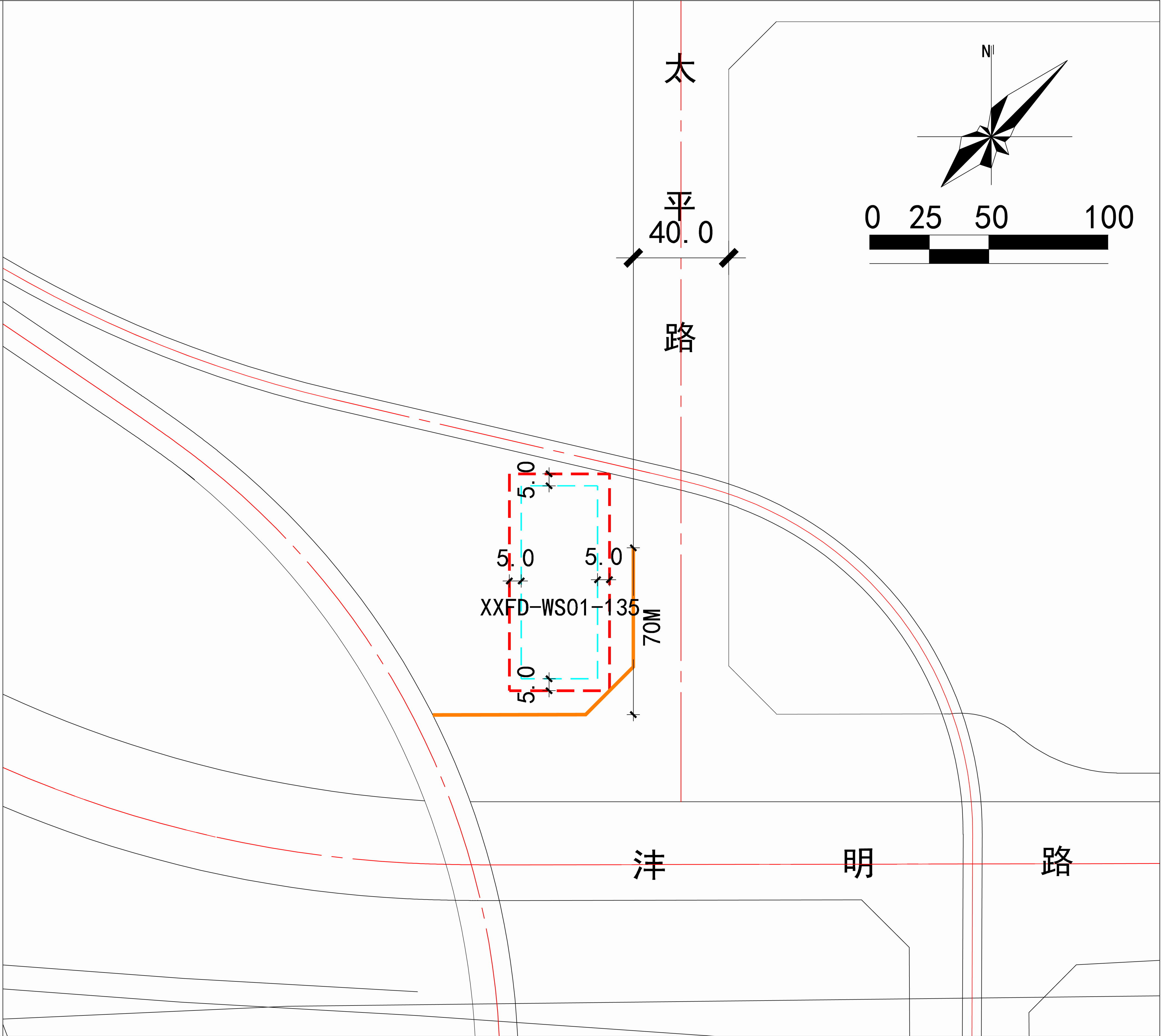
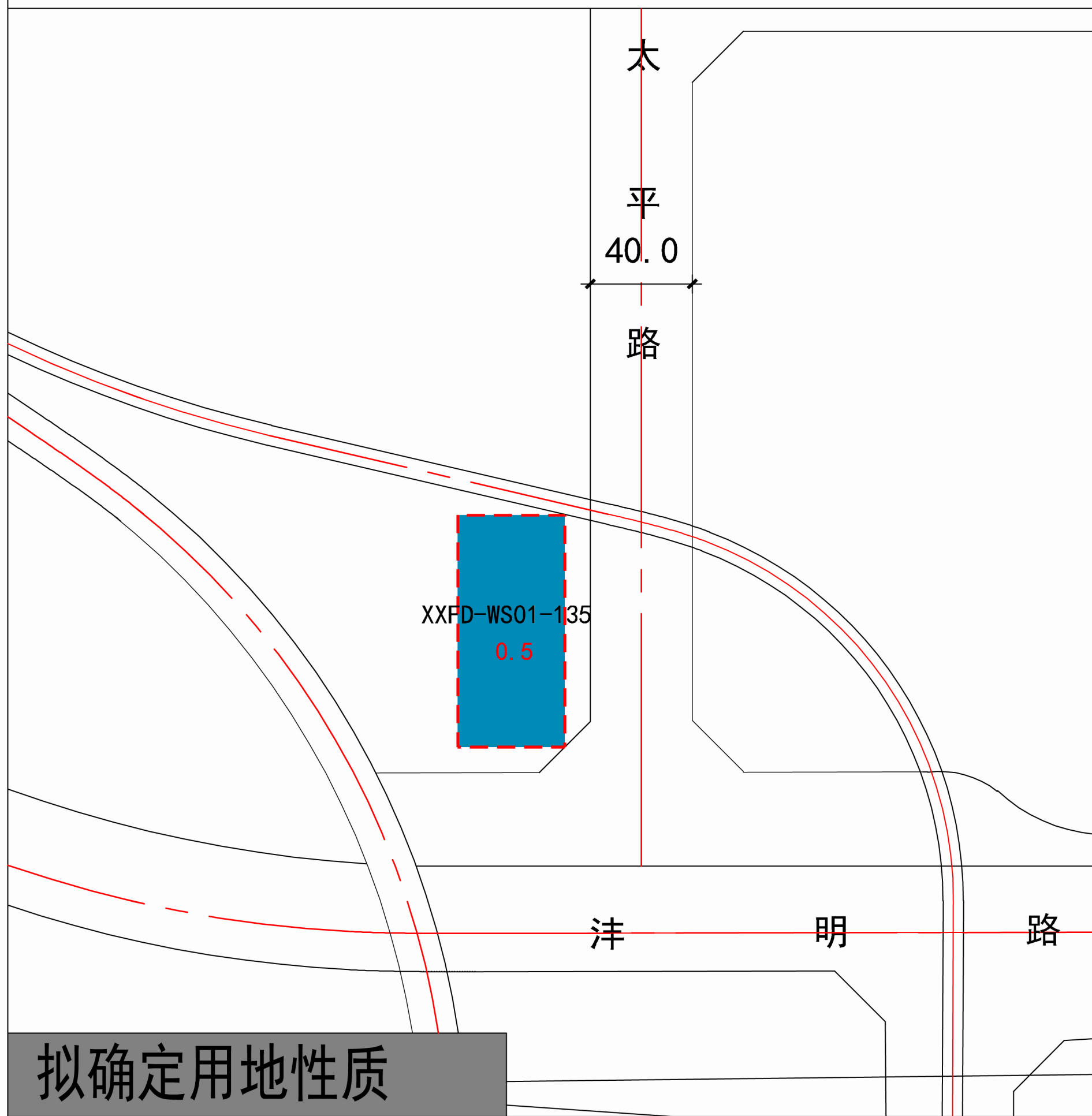
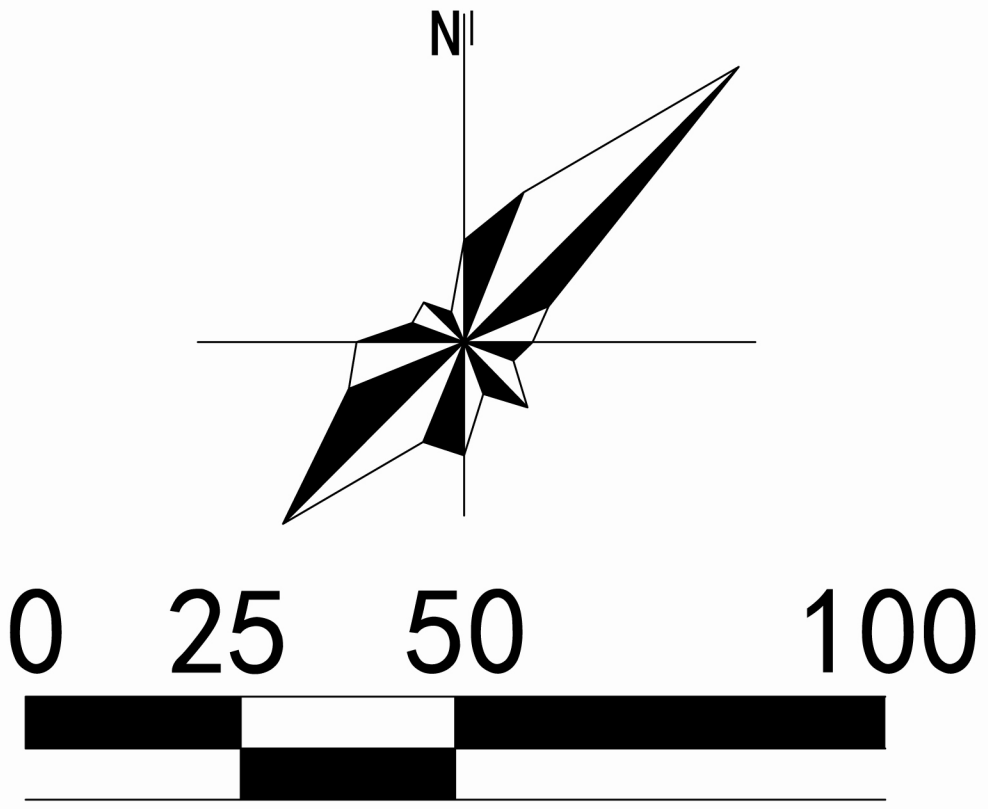


区位图		拟确定用地性质地块指标控制表			
	规划净用地面积	3822平方米(约5.73亩)			
	建筑使用性质	供电设施建筑。			
	规划净用地性质	供电用地（U12）			
	容积率	小于等于0.5			
	建筑控制规模	地上建筑面积小于等于1911平方米。			
	建筑密度	小于等于40%。			
	建筑控制高度	小于等于12米。			
	绿地率	小于等于15%。			
		出入口方向	严格按照《西安市城乡规划管理技术规定》（市规发[2018]60号）及其他相关规定执行，具体开口位置以总平面审查为准。		
		备注	无		
西咸新区XXFD-WS01-135地块用地控制图					
					
原控规建议用地性质					
					
拟确定用地性质					
图例	规划净用地范围线 道路红线 供电用地 农林用地 道路中线 XXFD-WS01-135 地块编号 禁止机动车开口线 H≤12米建筑控制线 城市绿线				
说明	1. 依据《西咸新区过渡期国土空间规划方案》将0.28亩农林用地（E2）调整为供电用地（U12），调整后供电用地面积为5.73亩，调整后容积率为0.5。				
西咸新区XXFD-WS01-135地块公示文件		西咸新区自然资源和规划局			
		公示时间	2021年5月25日至2021年5月31日		